

## ПРОТОКОЛ № 11

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Молодёжная, д. 18

г. Балашиха, мкр. Заря

«09» марта 2014 г.

Присутствовали 43 человека (собственника) согласно приложению №1 к протоколу.

Приглашённые лица: МО РФ (не прибыло)

Представитель органа местного самоуправления: Изотов Александр Васильевич  
по доверенности в порядке передоверия № 2129 исх от 09.12.13  
на собрание не прибыл.

Кворум отсутствует. Голосование проводилось с целью  
изучения общественного мнения собственников.  
ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:

1.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:

- на счёте регионального оператора;

- на специальном счёте, открытом на имя регионального оператора.

1.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счёта, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ (обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте).

2. Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Московской области.

3. Принятие решения о перечне услуг (работ), сроках и стоимости (смете) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №2).

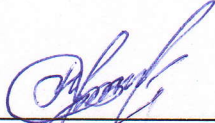
4. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта.

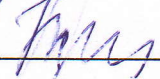
### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки собрания	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1	Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего	

	<p>имущества в МКД:</p> <p>Решили формировать фонд капитального ремонта:</p> <p>-на счёте регионального оператора;</p> <p>-на специальном счёте, открытом на имя регионального оператора</p> <p>(нужное подчеркнуть)</p>	<p>ЗА - <u>16,0437</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>79,1481</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4,8082</u> %</p> <p><i>от числа лиц, присутствующих на собрании</i></p>
	<p>(п.2.2. заполняется только, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте)</p> <p>Решили выбрать для открытия специального счёта кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям Жилищного кодекса РФ</p> <p><u>ОАО „Сбербанк России „ 9040/00103</u></p> <p><u>г. Балашиха, ул. Советская, 9</u></p> <p>(указать полное наименование выбранного банка / подразделения банка на территории Московской области)</p>	<p>ЗА - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %</p> <p><i>от числа лиц, присутствующих на собрании</i></p>
2	<p>Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере:</p> <p>1) минимального взноса, установленного Правительством Московской области <u>7</u> руб. <u>30</u> коп.;</p> <p>2) _____ руб. _____ коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД</p> <p>(указать точный размер взноса по выбранному пункту; пункт 2.2) заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)</p>	<p>ЗА - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %</p> <p><i>от числа лиц, присутствующих на собрании</i></p>
3	<p>Решили утвердить перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД:</p> <p>1) <u>в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Московской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту;</u></p> <p>2) в соответствии с приложением №2 к настоящему протоколу</p> <p>(нужное подчеркнуть; пункт 3.2) заполняется, если принято решение об уплате взносов, размер которых превышает установленный минимальный размер)</p>	<p>ЗА - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %</p> <p><i>от числа лиц, присутствующих на собрании</i></p>

4	<p>Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т.ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта</p> <p><u>Давыдова Сергей Михайловича,</u>  <u>председателя Совета МКД,</u>  <u>зарегистрированного по адресу: МО,</u>  <u>г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Молодёжная,</u>  <u>д. 18, кв. 48</u>          (ФИО полностью, паспортные данные, адрес места жительства, регистрации, контактный телефон)</p>	<p>ЗА - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %</p> <p><i>от числа лиц, присутствующих на собрании</i></p>
---	---	--

Председатель совета МКД (председатель собрания):  / Давыдов С.М. /

Председатель счётной комиссии МКД (секретарь собрания)  / Трихачёва Д.М. /