



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства МО от
23.07.2013 N 539/29
(ред. от 03.12.2013)

"Об утверждении адресной программы
Московской области "Проведение
капитального ремонта многоквартирных
домов, расположенных на территории
муниципальных образований Московской
области, с привлечением средств
государственной корпорации - Фонд
содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства в 2013
году"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 23.02.2014

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23 июля 2013 г. N 539/29

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
"ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КОРПОРАЦИИ - ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В 2013 ГОДУ"**

(в ред. постановления Правительства МО
от 03.12.2013 N 1026/54)

В целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую адресную [программу](#) Московской области "Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципальных образований Московской области, с привлечением средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2013 году".

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Елянюшкина Г.В.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Московской области
А.Ю. Воробьев

Утверждена
постановлением Правительства
Московской области
от 23 июля 2013 г. N 539/29

**АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ
СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ - ФОНД СОДЕЙСТВИЯ
РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В 2013 ГОДУ"**

(в ред. постановления Правительства МО
от 03.12.2013 N 1026/54)

Паспорт
адресной программы Московской области "Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципальных образований Московской области, с привлечением средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2013 году"

Наименование Программы	Адресная программа Московской области "Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципальных образований Московской области, с привлечением средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2013 году" (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон)
Государственный заказчик Программы	Министерство строительного комплекса Московской области (в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)
Разработчик Программы	Министерство строительного комплекса Московской области (в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)
Цель Программы	Финансовая поддержка муниципальных образований Московской области, органы местного самоуправления которых обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Московской области, для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирными домами (товариществом собственников жилья или управляющей организацией, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме) и приняли решение о проведении капитального ремонта для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, расположенных в муниципальных образованиях Московской области
Задачи Программы	Проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением; разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора участников программ; обеспечение высокой степени готовности собственников помещений в многоквартирных домах к проведению капитального ремонта; использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта; создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Московской области

	области
Сроки реализации Программы	2013 год
Исполнители Программы	Министерство строительного комплекса Московской области. Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области, на территории которых расположены многоквартирные дома, включенные в приложение N 1 к Программе (в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы на 2013 год составляет 69496998,72 рубля, в том числе: средства Фонда - 21266071,77 рубля; средства бюджетов муниципальных образований Московской области - 37806362,77 рубля; средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах - 10424564,18 рубля (в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)
Планируемые показатели выполнения Программы	
Количество многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту	25 домов (в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)
Общая площадь многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту	140747,20 кв. метра (в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)
Ремонт или замена лифтового оборудования	8 шт.

Ремонт крыш	на 7 домах
(в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)	
Ремонт или утепление фасадов	на 2 домах
(в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)	
Ремонт внутренних инженерных сетей	в 16 домах
(в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)	
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления	в 3 домах
Контроль за исполнением Программы	Министерство строительного комплекса Московской области
(в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)	

1. Характеристика проблемы жилищно-коммунального комплекса и обоснование необходимости ее решения программными методами

Программа капитального ремонта сформирована на основании муниципальных адресных программ капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденных органами местного самоуправления муниципальных образований, претендующих на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), при условии, что на территории таких муниципальных образований выполнены предусмотренные статьей 14 Федерального закона условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

В соответствии с законодательством Российской Федерации на собственников помещений в многоквартирных домах помимо прав и обязанностей в отношении помещений в таких домах также возложены обязанности по поддержанию в надлежащем состоянии общего имущества, в том числе по осуществлению текущего и капитального ремонта многоквартирных домов. В связи с высокой стоимостью капитального ремонта многоквартирных домов необходимо с учетом степени износа домов оказание финансовой поддержки собственникам для его проведения.

Организацию финансовой поддержки для проведения капитального ремонта многоквартирных домов в Московской области в соответствии с объемами финансирования целесообразно осуществлять в рамках реализации настоящей Программы, разработанной на основании муниципальных адресных программ, утвержденных органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области.

2. Цели и задачи Программы

Целью Программы является финансовая поддержка муниципальных образований Московской области, органы местного самоуправления которых обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Московской области, для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирными домами (товариществом собственников жилья или управляющей организацией, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме) и приняли решение о проведении капитального ремонта для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, расположенных в муниципальных образованиях Московской области.

Для достижения указанных целей намечается решить следующие задачи: проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением; разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора участников программы; обеспечение высокой степени готовности собственников помещений в многоквартирных домах к проведению капитального ремонта; использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта, создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Московской области.

3. Срок реализации Программы

Программа разрабатывается на текущий календарный год со сроком реализации до 31.12.2013.

4. Ресурсное обеспечение Программы

(в ред. постановления Правительства МО
от 03.12.2013 N 1026/54)

Общий объем финансирования Программы на 2013 год составляет 69496998,72 рубля, в том числе: средства Фонда - 21266071,77 рубля;

средства бюджетов муниципальных образований Московской области - 37806362,77 рубля;

средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах - 10424564,18 рубля.

5. Обоснование объема долевого финансирования Программы

Для достижения поставленных целей к участию в отборе были допущены муниципальные образования:

выполнившие условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, установленные статьей 14 Федерального закона;

представившие заявку на включение в региональную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;

утвердившие муниципальные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования на 2013 год;

предусмотревшие в местном бюджете средства на долевое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов;

осуществившие государственный кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в границах территорий муниципальных образований Московской области.

На стадии разработки муниципальных адресных программ собственниками помещений в многоквартирных домах совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области были определены виды необходимых работ по проведению капитального ремонта соответствующих домов и подготовлены сметы на ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления, кровель, подвалов, ремонт и утепление фасадов, замену лифтового оборудования, ремонт фундаментов. Перечень муниципальных образований, а также перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках Программы, приведен в [приложении N 1](#) к Программе. Виды, объемы и стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирных домов приведены в [приложении N 2](#) к Программе.

Стоимость выполнения Программы определяется на основании обоснованных заявок муниципальных образований Московской области на предоставление средств финансовой поддержки за счет средств Фонда в пределах утвержденного им для Московской области финансовой поддержки, а также установленной в соответствии с Федеральным законом минимальной доли долевого финансирования местных бюджетов, средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Обоснование потребности финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципальных образований Московской области, определяется на основании проектно-сметной документации, разработанной с учетом предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах на территории Московской области на 2013 год.

Долевое финансирование Программы осуществляется в следующем размере:

доля средств Фонда и бюджетов муниципальных образований Московской области составляет 85 процентов от общей стоимости капитального ремонта. В этом объеме средств доля средств Фонда составляет 36 процентов, доля средств муниципальных образований Московской области - 64 процента;

доля средств товариществ собственников жилья, собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах управляющими организациями, - не менее 15 процентов от общей стоимости капитального ремонта.

Средства на долевое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов имеют целевое назначение и не могут быть использованы на иные цели.

6. Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах, которые подлежат капитальному ремонту

В целях создания условий для стимулирования собственников помещений в многоквартирных домах в части принятия решения о проведении комплексного капитального ремонта с использованием современных эффективных строительных материалов и технологий, обеспечивающих качественное улучшение условий проживания в многоквартирных домах и повышение их энергоэффективности, при расчете размера

предельной стоимости капитального ремонта многоквартирных домов учтены:

полный перечень работ по капитальному ремонту, установленный частью 3 статьи 15 Федерального закона, включая мероприятия по проведению обязательного энергетического обследования многоквартирного дома, если муниципальной адресной программой предусмотрено проведение такого обследования, а также проведение мероприятий энергоресурсосбережения, в том числе установку общедомовых приборов учета потребления коммунальных ресурсов, узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии) и систем регулирования теплопотребления в многоквартирном доме с наиболее сложными конструктивными и техническими параметрами в муниципальном образовании, которые обеспечивают максимальный уровень благоустройства;

данные о среднем уровне рыночных цен, сложившихся в муниципальных образованиях Московской области, на отдельные виды работ по капитальному ремонту с использованием современных эффективных строительных материалов и технологий.

При составлении сметных расчетов был учтен размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах на территории Московской области на 2013 год, приведенный в [приложении N 3](#) к Программе.

В условиях ограниченного объема средств финансовой поддержки, направляемых на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, отбор домов для включения в Программу проходил на конкурентной основе согласно критериям, установленным в муниципальных адресных программах.

В ходе реализации Программы органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области, участвующих в Программе, рекомендуется установить порядок выплаты товариществу собственников жилья, управляющим организациям, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, средств на долевое финансирование капитального ремонта многоквартирного дома.

7. Порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

Порядок привлечения товариществом собственников жилья либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома устанавливается Министерством строительного комплекса Московской области.

(в ред. постановления Правительства МО от 03.12.2013 N 1026/54)

8. Оценка социально-экономической эффективности и планируемые показатели выполнения Программы

(в ред. постановления Правительства МО
от 03.12.2013 N 1026/54)

Реализация настоящей Программы должна обеспечить следующие результаты:

осуществление в 2013 году капитального ремонта 25 многоквартирных домов общей площадью жилых и нежилых помещений 140747,20 кв. метра, в том числе по видам работ запланировано отремонтировать крыш на 7 домах, внутренних инженерных сетей в 16 домах, 2 фасада, заменить 8 лифтов, установить коллективные (общедомовые) приборы учета и узлов управления в 3 домах.

Планируемые показатели выполнения Программы по муниципальным образованиям и по Московской области в целом представлены в [приложении N 4](#) к Программе.

9. Информационное обеспечение Программы

В период реализации Программы осуществляется размещение информации, связанной с ее реализацией, в доступных населению средствах массовой информации, включая официальные сайты в сети Интернет органов государственной власти Московской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области, официальные печатные издания Московской области и муниципальных образований Московской области, телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации.

10. Контроль и мониторинг реализации Программы

(в ред. постановления Правительства МО
от 03.12.2013 N 1026/54)

Контроль за ходом реализации Программы осуществляется через мониторинг (сбор и анализ отчетности) по следующим направлениям:

выполнение планируемых показателей Программы;
расходование средств, направленных на реализацию Программы.

Мониторинг Программы осуществляет Министерство строительного комплекса Московской области с учетом сроков и форм, утвержденных правлением Фонда.

Мониторинг реализации Программы осуществляется на основании сбора и анализа представляемой в Министерство строительного комплекса Московской области органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области - участниками Программы отчетности о ходе реализации Программы и о выполнении условий, предусмотренных статьей 14 Федерального закона (далее - отчет):

еженедельная нарастающим итогом - по четвергам и представляется в виде электронного документа по форме, рекомендованной Фондом;

квартальная нарастающим итогом - до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, в электронном виде и на бумажном носителе информации по форме, рекомендованной Фондом;

годовая по состоянию на 1 января 2014 года - до 1 февраля 2014 года в электронном виде и на бумажном носителе информации по форме, рекомендованной Фондом.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области осуществляют контроль за проведением капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципальных образований Московской области.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области, участвующих в Программе, представляют отчеты о реализации Программы в Министерство строительного комплекса Московской области, в информационную систему "Реформа ЖКХ" Фонда по формам и в сроки, устанавливаемые Министерством строительного комплекса Московской области, а также Фондом.

Приложение N 1
к адресной программе
Московской области "Проведение
капитального ремонта многоквартирных
домов, расположенных на территории
муниципальных образований
Московской области, с привлечением
средств государственной корпорации -
Фонд содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства
в 2013 году"

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, А ТАКЖЕ ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства МО
от 03.12.2013 N 1026/54)

N п/п	Адрес многоквартирного дома	Год	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов

--	--	--	--	--	--

[illegible]

--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7
	г с р с д					

	С Н С И С Н Р У П В а л а ц и ж а					
1	г. Балашиха, ул. Северный проезд, д. 9	1972		Панельные	9	3
	Итого по муниципальному образованию:	X	X	X	X	X

	г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 22	1986	-	Прочие	16	1

3	г. Долгопрудный, ул. Парковая, д. 36	1988	-	Панельные	16	1
4	г. Долгопрудный, ул. Пацаева, д. 9	1984	-	Блочные	16	1
5	г. Долгопрудный, ул. Пацаева, д. 11	1983	-	Блочные	16	1

6	г. Долгопрудный, ул. Пацаева, д. 13	1983	-	Блочные	16	1
7	г. Долгопрудный, ул. Пацаева, д. 15	1980	-	Блочные	16	1
8	г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 9	1980	-	Панельные	16	1
9	г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 14	1973	-	Панельные	9	6

10	г. Долгопрудный, ул. Молодежная, д. 10	1986	-	Панельные	9	6
11	г. Долгопрудный, ул. Театральная, д. 8	1967	-	Панельные	5	4
12	г. Долгопрудный, ул. Железнякова, д. 3	1975	-	Кирпич	5	6

13	г. Долгопрудный, Московское шоссе, д. 43, к. 1	1964	-	Панельные	5	4
14	г. Долгопрудный, ул. Театральная, д. 12а	1968	-	Панельные	5	8
	Итого по муниципальному образованию:	X	X	X	X	X
	г. с					

	К О Д О Б Р О Т О К О П О Л О Ж Е Н И Е					
15	г. Фрязино, пр-д Десантников, д. 7	1993		Кирпич	14	1
16	г. Фрязино, пр-д Десантников, д. 9	1990		Кирпич	14	1

17	г. Фрязино, ул. Мира, д. 18а	1984	2012	Кирпич	9	4
18	г. Фрязино, ул. 60 лет СССР, д. 1	1984	2010	Панельные	9	10
19	г. Фрязино, ул. Барские Пруды, д. 7	1997	2010	Кирпич	14	1

	Итого по муниципальному образованию:	X	X	X	X	X
	п о д д о л ж е н н о е п о с л е д с т в и е п л и н с					

	О т у п и н с п с м у н и ц и п а л е н с п с п а и с н а					
20	г. Ступино, Чайковского, д. 48/5	1982		Кирпич	14	1

	Итого по муниципальному образованию:	X	X	X	X	X

	П О Д О С К В П О С В Л Е Н И Е
--	--

	О
	т
	а
	д
	а
	я
	Н
	У
	п
	а
	в
	н
	а
	Н
	О
	п
	и
	н
	О
	н
	О
	п
	О
	М
	У
	н
	и
	ц
	и
	п
	а
	л
	ь

	Н О П О Д А И С Н А					
21	г. Старая Купавна, ул. Большая Московская, д. 134	1983	-	Кирпич	5	1
22	г. Старая Купавна, ул. Большая Московская, д. 132	1983	-	Кирпич	5	1
23	г. Старая Купавна, ул. Большая Московская, д. 136	1985	-	Кирпич	5	1

24	г. Старая Купавна, ул. Трудовая, д. 19	1990	-	Панельные	5	3
25	г. Старая Купавна, ул. Микрорайон, д. 2	1971	-	Панельные	5	4
	Итого по муниципальному образованию:	X	X	X	X	X

	Итого по Московской области:	X	X	X	X	X

Перечень сокращений:

МКД - многоквартирный дом;

ТСЖ - товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы;

пр-д - проезд;

к. - корпус;

чел. - человек;

част. - частичный.

Приложение N 2
к адресной программе
Московской области "Проведение
капитального ремонта многоквартирных
домов, расположенных на территории
муниципальных образований
Московской области, с привлечением
средств государственной корпорации -
Фонд содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства
в 2013 году"

ВИДЫ,
ОБЪЕМЫ И СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

(в ред. постановления Правительства МО
от 03.12.2013 N 1026/54)

N п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем	установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	ремонт крыши	
		руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7
	городской округ Балашиха					
1	г. Балашиха, ул. Северный проезд, д. 9	3220000,000	3220000,00			
	Итого по муниципальному образованию:	3220000,000	3220000,00			
	городской округ Долгопрудный					
2	г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 22	5274535,38	5274535,38			
3	г. Долгопрудный, ул. Парковая, д. 36	5277787,05	5277787,05			
4	г. Долгопрудный, ул. Пацаева, д. 9	2313684,75	2313684,75			
5	г. Долгопрудный, ул. Пацаева, д. 11	2313684,75	2313684,75			
6	г. Долгопрудный, ул. Пацаева, д. 13	2313684,75	2313684,75			
7	г. Долгопрудный, ул. Пацаева, д. 15	2385554,79	2385554,79			
8	г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 9	2385554,79	2385554,79			
9	г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 14	2400000,00	2400000,00			

10	г. Долгопрудный, ул. Молодежная, д. 10	2400000,00	2400000,00			
11	г. Долгопрудный, ул. Театральная, д. 8	9099225,06	833455,52			
12	г. Долгопрудный, ул. Железнякова, д. 3	1200000,00	1200000,00			
13	г. Долгопрудный, Московское шоссе, д. 43, корп. 1	9166245,05	900475,51			
14	г. Долгопрудный, ул. Театральная, д. 12а	1267460,93	1267460,93			
	Итого по муниципальному образованию:	47797417,30	31265878,22			
городской округ Фрязино						
15	г. Фрязино, пр-д Десантников, д. 7	1332681,54	886424,54	446257,00		
16	г. Фрязино, пр-д Десантников, д. 9	1387168,88	940911,88	446257,00		
17	г. Фрязино, ул. Мира, д. 18а	1700000,00				
18	г. Фрязино, ул. 60 лет СССР, д. 1	5100000,00				
19	г. Фрязино, ул. Барские Пруды, д. 7	450571,49				
	Итого по муниципальному образованию:	9970421,91	1827336,42	892514,00		
городское поселение Ступино Ступинского муниципального района						
20	г. Ступино, ул. Чайковского, д. 48/5	4585000,00		265416,00	404,50	519584,00
	Итого по муниципальному образованию:	4585000,00		265416,00	404,50	519584,00
городское поселение Старая Купавна Ногинского муниципального района						
21	г. Старая Купавна, ул. Большая Московская, д. 134	339827,18			281,00	339827,18
22	г. Старая Купавна, ул. Большая Московская, д. 132	332780,64			279,00	332780,64
23	г. Старая Купавна, ул. Большая Московская, д. 136	384178,12			294,00	384178,12
24	г. Старая Купавна, ул. Трудовая, д. 19	1846098,70			733,00	1846098,70
25	г. Старая Купавна, ул. Микрорайон, д. 2	1021274,87			922,00	1021274,87

	Итого по муниципальному образованию:	3924159,51			2509,00	3924159,51
	Итого по Московской области	69496998,72	36313214,64	1157930,00	2913,50	4443743,51

Перечень сокращений:

МКД - многоквартирный дом;

пр-д - проезд;

корп. - корпус;

ПУ - приборы учета;

УУ - узлы управления.

Приложение N 3
к адресной программе
Московской области "Проведение
капитального ремонта многоквартирных
домов, расположенных на территории
муниципальных образований
Московской области, с привлечением
средств государственной корпорации -
Фонд содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства
в 2013 году"

РАЗМЕР
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
В РАСЧЕТЕ НА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2013 ГОД

РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
В РАСЧЕТЕ НА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР С УЧЕТОМ ПРОВЕДЕНИЯ
ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ (КРОВЛЯ ШИФЕРНАЯ)

N п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1	Утепление и ремонт фасадов	кв. метр	4036,7
2	Ремонт крыш (кровля шиферная)	кв. метр	878,24
3	Ремонт подвальных помещений	кв. метр	227,1
4	Ремонт фундаментов	кв. метр	772,73
5	Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе установка приборов учета	кв. метр	4749,86
6	Замена лифтов	кв. метр	1147,5
	Итого:		11812,13
	Разработка проектной документации, в том числе проведение государственной экспертизы (10 процентов от стоимости работ)	руб.	1181,21
	Итого:		12993,34

РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
В РАСЧЕТЕ НА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР БЕЗ УЧЕТА ПРОВЕДЕНИЯ
ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ (КРОВЛЯ ШИФЕРНАЯ)

N п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1	Утепление и ремонт фасадов	кв. метр	2539,9
2	Ремонт крыш (кровля шиферная)	кв. метр	770,9
3	Ремонт подвальных помещений	кв. метр	131,7
4	Ремонт фундаментов	кв. метр	517,18
5	Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе установка приборов	кв. метр	2798,3

	учета		
6	Замена лифтов	кв. метр	1147,5
	Итого:		7905,48
	Разработка проектной документации, в том числе проведение государственной экспертизы (10 процентов от стоимости работ)	руб.	790,55
	Итого:		8696,03

РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
В РАСЧЕТЕ НА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР С УЧЕТОМ ПРОВЕДЕНИЯ
ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ (КРОВЛЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ)

N п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1	Утепление и ремонт фасадов	кв. метр	4036,7
2	Ремонт крыш (кровля металлическая)	кв. метр	1534,2
3	Ремонт подвальных помещений	кв. метр	227,1
4	Ремонт фундаментов	кв. метр	818,68
5	Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе установка приборов учета	кв. метр	4749,9
6	Замена лифтов	кв. метр	1147,5
	Итого:		12514,08
	Разработка проектной документации, в том числе проведение государственной экспертизы (10 процентов от стоимости работ)	руб.	1251,41
	Итого:		13765,49

РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
В РАСЧЕТЕ НА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР БЕЗ УЧЕТА ПРОВЕДЕНИЯ

ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ (КРОВЛЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ)

N п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1	Утепление и ремонт фасадов	кв. метр	2539,95
2	Ремонт крыш (кровля металлическая)	кв. метр	1426,94
3	Ремонт подвальных помещений	кв. метр	131,7
4	Ремонт фундаментов	кв. метр	563,11
5	Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе установка приборов учета	кв. метр	2798,34
6	Замена лифтов	кв. метр	1147,5
	Итого:		8607,54
	Разработка проектной документации, в том числе проведение государственной экспертизы (10 процентов от стоимости работ)	руб.	860,75
	Итого:		9468,29

РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА В РАСЧЕТЕ НА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР С УЧЕТОМ
ПРОВЕДЕНИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ (КРОВЛЯ МЯГКАЯ)

N п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1	Утепление и ремонт фасадов	кв. метр	4036,7
2	Ремонт крыш (кровля мягкая)	кв. метр	804,47
3	Ремонт подвальных помещений	кв. метр	227,1
4	Ремонт фундаментов	кв. метр	767,59

5	Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе установка приборов учета	кв. метр	4749,86
6	Замена лифтов	кв. метр	1147,5
	Итого:		11733,22
	Разработка проектной документации, в том числе проведение государственной экспертизы (10 процентов от стоимости работ)	руб.	1173,32
	Итого:		12906,54

РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
В РАСЧЕТЕ НА ОДИН КВАДРАТНЫЙ МЕТР БЕЗ УЧЕТА ПРОВЕДЕНИЯ
ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ (КРОВЛЯ МЯГКАЯ)

N п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость (руб.)
1	Утепление и ремонт фасадов	кв. метр	2539,9
2	Ремонт крыш (кровля мягкая)	кв. метр	706,19
3	Ремонт подвальных помещений	кв. метр	131,7
4	Ремонт фундаментов	кв. метр	512,64
5	Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе установка приборов учета	кв. метр	2798,34
6	Замена лифтов	кв. метр	1147,5
	Итого:		7656,27
	Разработка проектной документации, в том числе проведение государственной экспертизы (10 процентов от стоимости работ)	руб.	765,62
	Итого:		8421,89

Приложение N 4
к адресной программе
Московской области "Проведение
капитального ремонта многоквартирных
домов, расположенных на территории
муниципальных образований
Московской области, с привлечением
средств государственной корпорации -
Фонд содействия реформированию
жилищно-коммунального хозяйства
в 2013 году"

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ВЫПОЛНЕНИЯ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

(в ред. постановления Правительства МО
от 03.12.2013 N 1026/54)

N п/п	Наименования муниципальных образований	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Программы	Количество МКД	
		кв. м	чел.	I квартал	II квартал
1	2	3	4	5	6
	Итого по программе	159001,90	6421	0	0
1	Городской округ Балашиха	7228,00	264	0	0
2	Городской округ Долгопрудный	96027,20	3688	0	0
3	Городской округ Фрязино	40471,10	1764	0	0
4	Городское поселение Ступино Ступинского муниципального	6884,10	274	0	0

	района				
5	Городское поселение Старая Купавна Ногинского муниципального района	8391,50	431	0	0

Перечень сокращений:

МКД - многоквартирный дом;

чел. - человек.
